TIPOLOGIE EDILIZIE: ZONE PRODUTTIVE COMMERCIALI

Art. 41-51

a c e / b d	a = lotto minimo	
	b = altezza max fabbricato	
	C = rapporto di copertura	
	d = tipologia	Capannone; Tradizionale
	e = attività nociva vietata	Lavorazione del porfido, attività clienteles

TIPOLOGIE EDILIZIE: ZONE RESIDENZIALI

Art. 37

a c e / b d	B1[C1] = allineamento al cartiglio	
	a = altezza max del fabbricato	
	b = Indice di fabbricabilità territoriale e fondiario	Ammessa; Vietata; Nona ero bifamiliari; 1= linea eto a schiera; A blocco
	C = tipologia	
	d = manto di copertura	P - Tegole in cemento scure; M - Tegole manigliesi; C - Coppi o tegole portoghesi; L - Lamiera
	e = lunghezza max dei fronti	

B1[C1]	8,5	15	B3[C3]	8,5	-	B5[C5]	9,0	-
	1,2	M		1,8	M		1,5	M
B2[C2]	9,5	-	B4[C4]	9,0	-	B6[C6]	8,5	-
	1,8	M		1,8	M		1,5	M

ELETTRODOTTO Art. 59

LEGENDA URBANISTICA e codici SHP

- Insediamenti ed elementi storici **INSEDIAMENTO STORICO** (SHP-A101) Art. 6
- Aree per insediamenti residenziali esistenti e di completamento **AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO** (SHP-B103) Art. 34
- Aree per insediamenti di riqualificazione e di nuova espansione **AREA DI NUOVA ESPANSIONE** (SHP-C101) Art. 38
- Aree produttive del settore secondario commerciali e terziarie **AREA PRODUTTIVA DI LIVELLO LOCALE** (SHP-D104) Art.49-51
- Aree produttive del settore secondario commerciali e terziarie **AREA COMMERCIALE INTEGRATA** (SHP-D108) Art. 41
- Aree per attrezzature ed impianti turistici **AREA PER ATTIVITA' ALBERGHIERA** (SHP-D201) Art. 39
- Aree di rispetto **FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE** (SHP-G101) Art. 48-96
- Aree di rispetto **FASCIA DI RISPETTO STRADALE** (SHP-G103) Art. 61
- Aree di rispetto depuratori **FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI TIPO A** (SHP-G109) Art. 58
- Aree di rispetto depuratori **FASCIA DI RISPETTO DEPURATORI TIPO B** (SHP-G110) Art. 58
- Aree di rispetto **AREA DI PROTEZIONE FLUVIALE** (SHP-Z312) Art. 31 bis
- Verde privato e servizi per la residenza **VERDE PRIVATO** (SHP-H101) Art. 27
- Aree per impianti smaltimento rifiuti **DISCARICHE INERTI** (SHP-L101) Art. 13-57-57bis
- Aree per Infrastruttura tecnologica e per impianto di telecomunicazioni **INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE** (SHP-Z803) Art. 58
- Elementi naturali **FIUMI E TORRENTI** (SHP-Z102) Art. 30
- Elementi naturali **FIUMI E TORRENTI** (SHP-Z104) Art. 30
- Aree di protezione culturale e archeologico e naturalistico **AREA DI PROTEZIONE NATURALISTICA: RISERVE LOCALI** (SHP-Z317) Art. 29
- Aree di protezione culturale e archeologico e naturalistico **AREA DI RISPETTO DEL CENTRO STORICO** (SHP-Z305) Art. 91
- Piani attuativi **PIANO DI LOTTIZZAZIONE RESIDENZIALE** (SHP-Z504) Art. 8
- Piani attuativi **PIANO DI LOTTIZZAZIONE PRODUTTIVE** (SHP-Z504) Art. 8
- Aree per attività agro-silvo-pastorali **ALTRA AREA AGRICOLA PREGIATA DI LIVELLO LOCALE: CASTAGNETO** (SHP-Z802) Art. 53
- Aree per attività agro-silvo-pastorali **AREA A PASCOLO** (SHP-E107) Art. 54
- Aree per attività agro-silvo-pastorali **AREA AGRICOLA DI RILEVANZA LOCALE** (SHP-E109) Art. 56
- Aree per attività agro-silvo-pastorali **AREA AGRICOLA PUP** (SHP-E103) Art. 56bis
- Aree per attività agro-silvo-pastorali **AREA A BOSCO** (SHP-E106) Art. 52
- Aree per aziende agricole-impianti di lavorazione e commercializzazione prodotti agricoli **IMPIANTO AGRICOLO** (SHP-E201) Art. 55
- Aree ed edifici per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **ATTREZZATURA SERVIZI CIVILE AMMINISTRATIVE** (SHP-F201) Art. 42
- Aree ed edifici per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **ATTREZZATURA SERVIZI CIVILE AMMINISTRATIVE DI PROGETTO** (SHP-F202) Art. 43
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **AREA SPORTIVA ALL'APERTO** (SHP-F207) Art. 44
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **CIVILE E SCOLASTICA** (SHP-F201) Art. 42
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **VERDE PUBBLICO - PARCO PUBBLICO** (SHP-F301) Art. 45
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **VERDE ATTREZZATO - VERDE DI PROTEZIONE** (SHP-F303) Art. 45
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **PARCHEGGIO** (SHP-F305) Art. 63
- Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale **PARCHEGGIO DI PROGETTO** (SHP-F306) Art. 63
- Aree per servizi **ATTREZZATURE SERVIZI CIMITERIALI** (SHP-F801) Art. 47
- Aree per servizi **AREA PER IMPIANTO DI DEPURAZIONE** (SHP-F805) Art. 58
- Aree per la mobilità **STRADE DI TERZA CATEGORIA ESISTENTI** (SHP-F501) Art. 60
- Aree per la mobilità **STRADE DI TERZA CATEGORIA POTENZIAMENTO** (SHP-F502) Art. 60
- Aree per la mobilità **STRADE DI QUARTA CATEGORIA ESISTENTI** (SHP-F501) Art. 60
- Aree per la mobilità **VIABILITA' LOCALE ESISTENTE** (SHP-F601) Art. 60
- Aree per la mobilità **VIABILITA' LOCALE IN POTENZIAMENTO** (SHP-F602) Art. 60
- Aree per la mobilità **VIABILITA' LOCALE DI PROGETTO** (SHP-F603) Art. 60

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

PRG

Piano Regolatore Generale

VARIANTE GENERALE 2010-2011

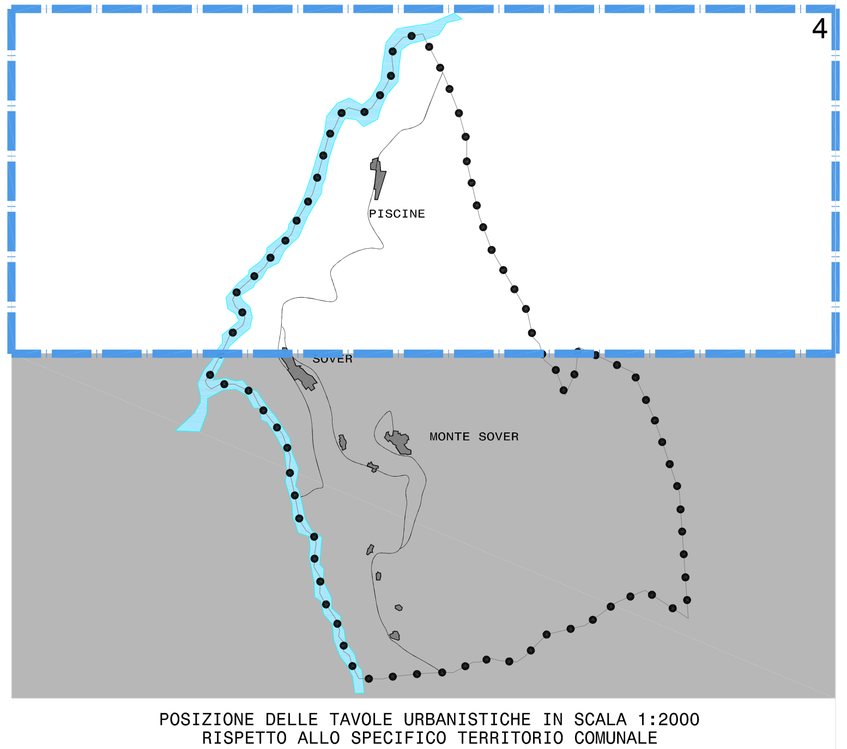
DEL COMUNE DI

SOVER

COMUNE DI SOVER

TAV.4

Scala 1:5000



POSIZIONE DELLE TAVOLE URBANISTICHE IN SCALA 1:2000
RISPETTO ALLO SPECIFICO TERRITORIO COMUNALE