



Comunità della Valle di Cembra
PROVINCIA DI TRENTO

**Commissione per la Pianificazione
Territoriale e il Paesaggio**

P.zza San Rocco, 9 - 38034 Cembra Lisignago
Tel. 0461 680032 - Fax 0461 683636
e-mail: protocollo@comunita.valledicembra.tn.it

Delib. n. **83/2026**

Pratica n. **6/14**

**Verbale di deliberazione della Commissione per la
Pianificazione Territoriale e il Paesaggio**

(L.P. 4 agosto 2015 n. 15)

OGGETTO: Richiesta di parere obbligatorio sulla qualità architettonica ai sensi dell'art. 7, comma 8, lett. b) punto 3 e 4 della L.P. 04/08/2015 n. 15 e s.m. per lavori di realizzazione di alcuni posti macchina in Piazza Alpina nella Frazione di Montesover in pp. ff. 4947/2 e 4984/1 C.C. SOVER - Variante n. 1.
COMUNE DI SOVER.

Riferimento a domanda di data 16/07/2026, atti sub. prot. n. 5084.

Il giorno 28 luglio 2026 ad ore 13:30, in Cembra Lisignago, P.zza San Rocco, 9, in seguito a convocazione disposta con regolare avviso, si è riunita la

COMMISSIONE PER LA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E IL PAESAGGIO
nella COMUNITA' VALLE DI CEMBRA

Presenti:

dott.ssa	Laura	Tabarelli	Presidente
arch.	Ruggero	Mucchi	Vice Presidente
ing.	Antonio	Brugnara	
arch.	Paolo	Conci	
arch.	Emanuela	Schir	

Risulta assente il membro esperto ing. Mariano Luchi.

Sono presenti i rappresentanti del Comune di Sover, il Sindaco sig. Elio Bazzanella e il geom. Ivan Sandri, tecnico comunale, ai sensi dell'art. 5, comma 7 del Regolamento disciplinante il funzionamento della CPC della Comunità della Valle di Cembra, approvato dal Consiglio dei Sindaci in data 04/05/2026 con deliberazione n° 6, entrambi senza diritto di voto.

Assiste il segretario: ing. Davide Nardin.

La Presidente, constatata la presenza del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA COMMISSIONE

- vista ed esaminata la richiesta di parere sulla realizzazione di opere pubbliche con applicazione della deroga urbanistica presentata in data 16/07/2026, atti sub. prot. n. 5084, da COMUNE DI SOVER per i lavori di cui all'oggetto;
- vista la legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e s. m. e nello specifico l'art. 7, comma 8, lettera b):
b) "quando non è richiesta l'autorizzazione paesaggistica, la Commissione esprime parere obbligatorio sulla qualità architettonica:
 - 1) *omissis;*
 - 2) *omissis;*
 - 3) *dei progetti di opere pubbliche di comuni e comunità consistenti in interventi di nuova costruzione e ristrutturazione edilizia di edifici destinati a servizi e attrezzature pubbliche e, negli insediamenti storici, in interventi di generale sistemazione degli spazi pubblici;*
 - 4) *degli interventi autorizzati con la disciplina della deroga urbanistica e degli interventi di demolizione e ricostruzione disciplinati dall'articolo 106;*
- visti gli elaborati progettuali a firma del tecnico geom. Ivan Sandri;
- vista la legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15 e s. m.;
- udito il relatore;
- ritenuto, dopo ampia discussione, che le opere in oggetto sono conformi alle norme provinciali concernenti la tutela paesaggistico-ambientale, ed in particolare alla carta del paesaggio e le relative linee guida del Piano urbanistico provinciale, approvato con legge provinciale 27 maggio 2008, n. 5, nonché, in quanto compatibili, con i criteri per la tutela del paesaggio contenuti nella relazione illustrativa del Piano urbanistico provinciale approvato con legge provinciale 7 agosto 2003, n. 7 (v. art. 6 c.3 -Aree di tutela ambientale- e appendice B alla relazione aggiuntiva, pagg 139 - 172);
- a voti unanimi legalmente espressi;

ESPRIME

PARERE FAVOREVOLE sulle opere in oggetto.

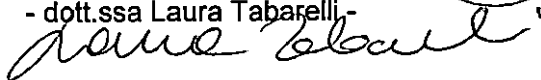
Rimane salva la competenza del Comune in materia di conformità dell'opera con gli strumenti di pianificazione urbanistica e relativi regolamenti di attuazione.

Adunanza chiusa ad ore 18:30

Verbale letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

- dott.ssa Laura Tabarelli -



IL SEGRETARIO

- ing. Davide Nardini -

