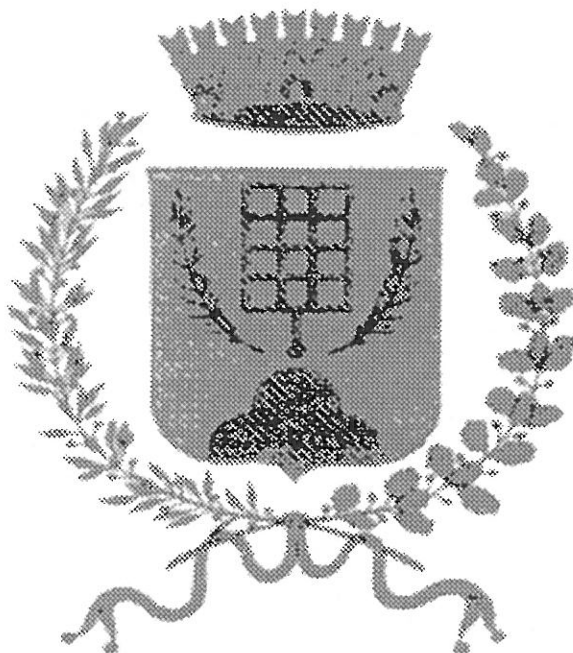


ORIGINALE/COPIA

COMUNE DI SOVER

Provincia di Trento



REGOLAMENTO PER L'INCENTIVAZIONE AL RECUPERO DEL CENTRO STORICO

Adottato con delibera del Consiglio comunale

n. 27 di data 26 novembre 1998

Il Segretario

F.to - dott. Marco Galvagni -

ART. 1

1. Allo scopo di sostenere e valorizzare iniziative finalizzate al recupero del Centro Storico del Comune di Sover, attraverso interventi di miglioramento del decoro esterno degli edifici privati, il Comune di Sover stanZIA annualmente nel bilancio di previsione un apposito fondo per la concessione di contributi.

ART. 2

1. Il contributo concesso dal Comune è fissato nella percentuale del 20% del costo di rifacimento delle tinteggiature delle facciate esterne e delle parti in legno (serramenti esterni, parapetti, perlinature).

2. Il contributo non potrà comunque superare la misura massima di L. 1.500.000.

ART. 3

1. Possono richiedere l'ammissione al contributo i proprietari e usufruttuari di edifici, o loro porzioni, ancorché non residenti, ubicati all'interno della perimetrazione del Centro Storico del Comune di Sover.

2. La domanda, sottoscritta dal richiedente, dovrà essere presentata al Comune in carta semplice, corredata dalla seguente documentazione:

- preventivo di spesa relativo all'intervento: i prezzi unitari non dovranno essere superiori a quelli correnti fissati dalla P.A.T. nell'elenco di cui all'art. 13 L.P. nr. 26/93;
- descrizione dell'intervento e documentazione fotografica del fabbricato interessato;
- dichiarazione con cui il richiedente attesta che non beneficia di altre contribuzioni da parte di altri Enti pubblici per il medesimo intervento.

3. Non verranno tenute in considerazione le domande di contributo presentate dopo l'inizio dei lavori.

4. Al fine della quantificazione dello stanziamento di bilancio, le domande dovranno pervenire al Protocollo della Segreteria comunale entro il 30 settembre di ogni anno, per l'anno successivo.

ART. 4

1. Le domande pervenute verranno successivamente esaminate dalla Giunta comunale.

2. Entro il 31 gennaio di ogni anno, il Sindaco comunicherà a ciascun richiedente l'ammissione o la non ammissione al contributo, che verrà materialmente erogato ad

acquisizione della documentazione contabile attestante la spesa effettivamente sostenuta, munita del visto dell'Ufficio Tecnico comunale.

ART. 5

1. I contributi non spettano nel caso in cui il richiedente benefici per lo stesso intervento di altre agevolazioni finanziarie da parte di Enti pubblici.

ART. 6

1. Rispetto allo stanziamento di Bilancio, la Giunta comunale, nell'esame delle domande di contributo, dovrà tener conto in via prioritaria degli interventi mirati al recupero e miglioramento degli edifici, o porzioni di edifici, soggetti a restauro, in secondo luogo quelli soggetti a risanamento, ed in terzo quelli soggetti a ristrutturazione, secondo la classificazione dell'edificio oggetto di intervento indicata dal Piano dei Centri Storici.

2. Dovrà inoltre tenere conto maggiormente degli interventi mirati al recupero degli edifici prospicienti le pubbliche vie.

3. Gli interventi totali degli edifici dovranno avere priorità rispetto agli interventi parziali, cioè di singole porzioni materiali.

ART. 7

1. Sono in ogni caso fatte salve le norme di legge e di Regolamento vigenti in materia urbanistica, edilizia e di tutela del paesaggio.

ART. 8

1. Esclusivamente per l'anno 1998 il termine per la presentazione delle domande, indicato all'art. 3, è fissato al 31 dicembre.

Copia conforme all'originale, in carta libera e per uso amministrativo.

Lì, 30 novembre 1998.



Il Segretario comunale