

## informativa NUOVE NORME PER GLI ALLOGGI TURISTICI

Baselga di Piné – Cembra, 31 marzo 2016

Dal 1° maggio 2016 anche gli alloggi turistici privati destinati all'affitto turistico saranno soggetti all'**imposta di soggiorno** (a carico dell'Ospite).

I proprietari di appartamenti dovranno adeguarsi alla normativa provinciale, che prevede:

1. CENSIMENTO ALLOGGI	<p>Registrazione nel CAT (censimento alloggi turistici)</p>	<p>Per poter <u>affittare l'appartamento a scopo turistico</u> servono:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Iscrizione obbligatoria al sistema provinciale CAT (la comunicazione si fa solamente una volta)</li> <li>2. La comunicazione si può effettuare             <ul style="list-style-type: none"> <li>- comunicazione on-line al sito <a href="http://www.alloggituristici.provincia.tn.it/">www.alloggituristici.provincia.tn.it/</a></li> <li>- comunicazione cartacea presso il Comune di competenza (modulo disponibile in Comune o in A.p.T.)</li> </ul> </li> </ol> <p>L'omessa denuncia di appartamenti utilizzati a scopo di affitto turistico comporta una sanzione pecuniaria da € 200,00 a € 600,00.</p> <p>IMPORTANTE: È obbligatorio indicare un indirizzo <u>mail valido</u> in quanto le comunicazioni dei vari Enti avvengono solo attraverso la posta elettronica.</p>
2. IMPOSTA DI SOGGIORNO	<p>Registrazione nel portale di <b>TRENTINO RISCOSSIONI</b></p>	<p>Per effettuare la registrazione al portale di Trentino Riscossioni ai fini del pagamento della imposta di Soggiorno:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Aver indicato un indirizzo e-mail valido per le comunicazioni nel modulo CAT</li> <li>2. Dopo aver ricevuto da Trentino Riscossioni le credenziali al portale Pagosemplice collegarsi all'indirizzo <a href="https://www.pagosemplice.trentinoriscossionispa.it/pagonet2/default/homepage.do">https://www.pagosemplice.trentinoriscossionispa.it/pagonet2/default/homepage.do</a> ed effettuare la registrazione</li> <li>3. L'importo che gli ospiti devono pagare è di <b>0,70 € a presenza</b> cioè va pagato per ogni persona, per ogni pernottamento, fino ad un massimo di 10 giorni. Sono esenti i ragazzi fino ai 14 anni non compiuti e altre categorie speciali previste dalla legge.</li> <li>4. Il proprietario è tenuto a riscuotere la tassa dall'ospite, e solo successivamente, dovrà versarla a Trentino Riscossioni (come da indicazioni che saranno inviate per mail)</li> </ol>
3. PUBBLICA SICUREZZA	<p>Trasmissione in via telematica delle generalità delle persone alloggiate <b>PUBBLICA SICUREZZA</b></p>	<p>Per motivi di pubblica sicurezza è obbligatorio*:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Scaricare il modulo per la domanda di attivazione dal sito della Questura di Trento <a href="http://questure.poliziadistato.it/file/6041_11513.pdf">http://questure.poliziadistato.it/file/6041_11513.pdf</a> (copia disponibile anche in A.p.T.)</li> <li>2. Inviare il modulo compilato allegando copia del documento di identità e copia dell'iscrizione al CAT al seguente indirizzo <a href="mailto:upgsp.tn@poliziadistato.it">upgsp.tn@poliziadistato.it</a> (oppure recarsi di persona alla Questura di Trento)</li> <li>3. Telefonare in Questura (0461 899700 o 899701) per concordare il ritiro delle credenziali e le istruzioni per l'inserimento dei dati</li> <li>4. La struttura ricettiva con le credenziali ricevute dalla Questura potrà procedere all'inserimento dei dati dell'alloggio sul sito <a href="http://alloggiatiweb.poliziadistato.it/">http://alloggiatiweb.poliziadistato.it/</a></li> </ol> <p><b>La comunicazione delle persone alloggiate va effettuata entro 24 ore dall'arrivo dell'Ospite.</b></p> <p>* Le leggi L. 22.12.2011 n. 214 e l'art. 109 del T.U.L.P.S. hanno introdotto l'obbligo per tutti gli esercizi ricettivi, compresi gli appartamenti destinati all'affitto turistico, di comunicare in via telematica alla Questura le generalità delle persone alloggiate (è prevista sanzione penale nel caso di omessa denuncia).</p>
4. STATISTICA	<p>Comunicazione degli arrivi e delle presenze turistiche ai <b>FINI STATISTICI</b></p>	<p>Per assolvere agli obblighi statistici è necessario:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Compilare il modello cartaceo C59 (disponibile in A.p.T. o scaricabile on line dal sito <a href="http://www.modulistica.provincia.tn.it/miw2/modinter.nsf/6B27ABD202CB2DFDC12579ED006C9543/\$File/ModlstatC59Giornaliero.pdf">http://www.modulistica.provincia.tn.it/miw2/modinter.nsf/6B27ABD202CB2DFDC12579ED006C9543/\$File/ModlstatC59Giornaliero.pdf</a>) per ogni giornata in cui ci sono arrivi e/o partenze</li> <li>2. Inviare il modulo o consegnarlo a mano all'A.p.T. Piné Cembra che provvederà all'inserimento on line dei dati</li> </ol> <p><b>Legge quadro turismo 17.05.1983 circolare Istat n.5 del 27.02.2012</b></p>

Altre informazioni su:

[http://www.turismo.provincia.tn.it/operatori\\_ricettivo/Alloggi\\_turistici](http://www.turismo.provincia.tn.it/operatori_ricettivo/Alloggi_turistici)  
[http://www.turismo.provincia.tn.it/operatori\\_ricettivo/progettopenenze](http://www.turismo.provincia.tn.it/operatori_ricettivo/progettopenenze)  
[http://www.visitpinecembra.it/it/Footer/Area\\_operatori/Area\\_operatori.aspx](http://www.visitpinecembra.it/it/Footer/Area_operatori/Area_operatori.aspx)

